

Twee klachten tegen projectontwikkelaar Driespoort afgewezen

Een klacht van een buurtbewoner tegen het nieuwe shoppingpark Driespoort aan de Gaversesteenweg is door de deputatie van de provincie afgewezen. Ook een strafklacht van Patrick Piens van D-Shopping voor oneerlijke concurrentie is door de raadkamer afgewezen. "Nu kunnen we weer verderdoen met de bouw van ons complex", zegt projectontwikkelaar Hendrik De Keukeleire. Toch lopen er nog altijd twee procedures tegen het project.

De werken aan het shoppingpark startten deze zomer en blok A - het gebouw naast Optiek Lammerant - stond begin oktober al deels recht. De jongste maanden lag de bouw van blok A echter stil. In een aanpassing op het oorspronkelijke plan, dat in 2013 al vergund werd, stond een uitbreiding van die blok A. Eén buurtbewoonster uit de Poelstraat ging in beroep tegen deze uitbreiding omdat het een belemmering van haar zicht zou betekenen. De projectontwikkelaar ging daarom van start met de uitvoering van het oorspronkelijk plan waartegen geen beroep aangetekend was. Maar volgens Patrick Piens, eigenaar van D-Shopping, startte de ontwikkelaar wel met het aangepaste plan en beging hij hiermee een bouw misdrijf. Hij diende een klacht in tegen de nv Kortrijkse Toren en Hendrik De Keukeleire.

"Het beroep van de buurtbewoonster is door de deputatie afgewezen en we mogen dus verder bouwen", zegt De Keukeleire. "Voor ons is dit nu een bevestiging. De plannen kregen al groen licht van de stad, er werd positief advies verleend na onderzoek door de administratie van de provincie en nu hebben we nog eens de bevestiging van de deputatie. Ondertussen vorderen ook de werken aan het kruispunt met de Volhardingslaan en we zijn samen met het Agentschap Wegen en Verkeer volop bezig aan onze weg die stopt aan het voetbalveld Ter Wilgen. Die werken zullen eind deze maand klaar zijn."

Procedureslag

Toch is de procedureslag nog niet ten einde. Tegen het oorspronkelijke plan 1, dat betrekking heeft op de hele site, loopt nog een procedure van de buurtbewoonster bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. En dan is er nog de tweede strafklacht van Patrick Piens. "Ik blijf erbij dat er een bouw misdrijf is gepleegd en men is gestart met de uitvoering van het aangepaste plan, terwijl dit niet mocht. Dit krijgt zeker nog een staartje", besluit Piens. (ASD)